

## DUURZAME 'NUL-OP-DE-METER' WONINGEN VAN MORGENWONEN

### NUL-OP-DE-METER

De woningen van MorgenWonen zijn ontworpen om op een zuinige manier met energie om te kunnen gaan. Wat de woningen van MorgenWonen zo duurzaam maakt, zijn de installaties in combinatie met de hoogwaardig geïsoleerde luchtdichte schil (gevels, kozijnen, wanden, vloer en dak). De schil zorgt voor een beperkte warmtevraag, omdat de warmte minder snel verloren gaat. De kunststof kozijnen zijn uitgevoerd met triple glas. De begane grond vloer, het dak en de buitenmuren zijn luchtdicht én hoogwaardig geïsoleerd. U heeft dus relatief weinig energie nodig om het huis warm te houden. De energie die nog wel wordt gebruikt, voor ruimteverwarming, warm tapwater, ventilatie en (huishoudelijke) apparaten, wordt op een duurzame manier opgewekt door de zonnepanelen op het dak (de PV-installatie). Door deze maatregelen kan uw woning (gemiddeld per jaar) net zo veel energie opwekken als er wordt verbruikt en kan het saldo van uw energiemeter aan het einde van het jaar op nul staan.

**altijd inzicht in het energieverbruik, de opwekking en het saldo**

### MONITORING

De woning is standaard uitgerust met een systeem dat in beginsel dient om de correcte werking van de installaties op afstand te kunnen monitoren. Heeft u een service contract of huurt u een woning? Dan ontvangt u inloggegevens waarmee u zelf ook inzicht heeft in deze gegevens (onder andere de opbrengst van de PV-installatie).

### SLIMME METER

Op de slimme meter in uw meterkast kunt u aflezen hoeveel energie u van het net heeft gebruikt en hoeveel u aan het net terug heeft geleverd. Bij een woning dat voldoet aan de norm 'nul-op-de-meter' is het saldo hiervan gelijk aan of lager dan nul.

**MorgenWonen: goed voor het milieu én uw portemonnee!**

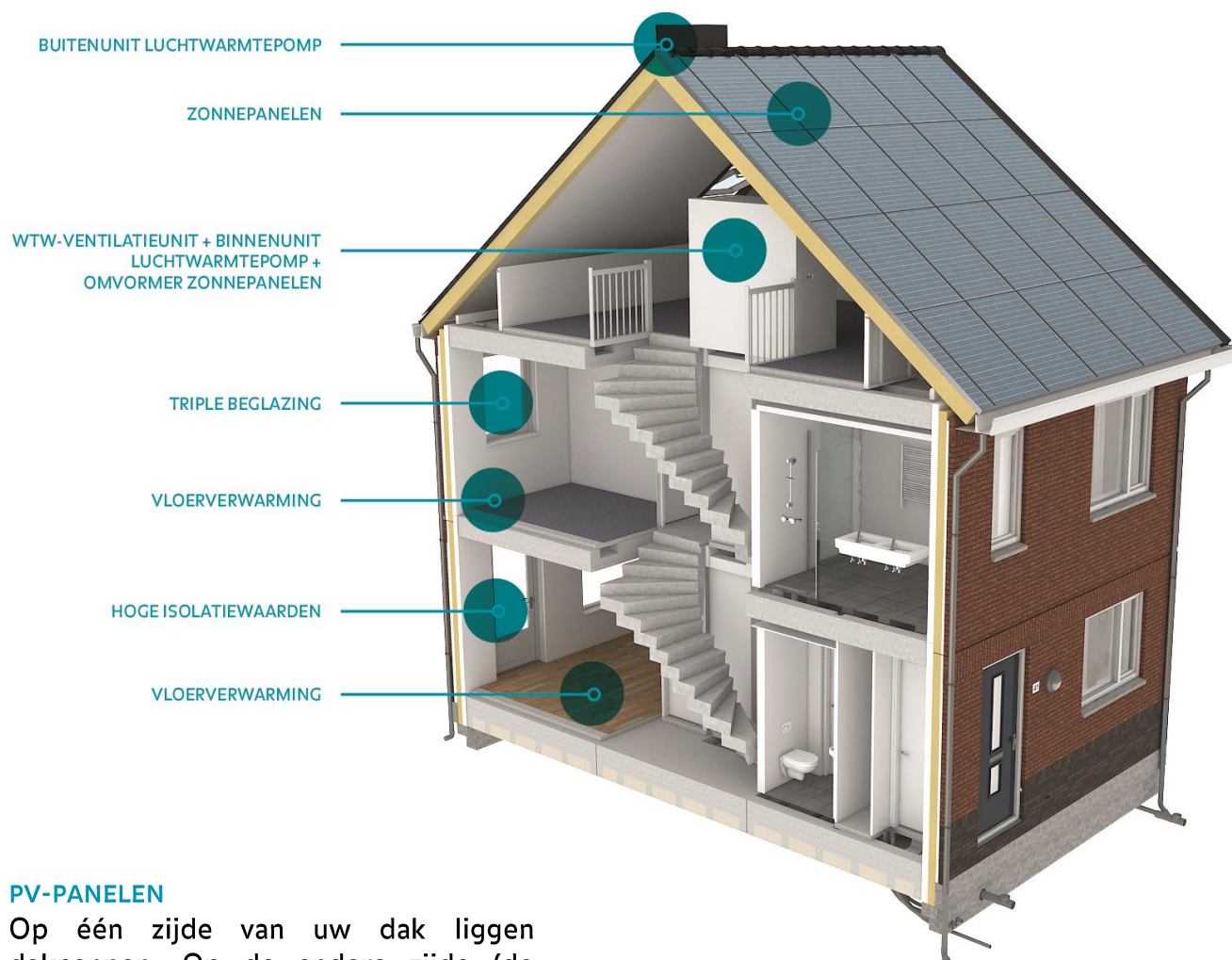
### VENTILATIESYSTEEM

Naast de PV-installatie is uw woning ook uitgerust met een CO<sub>2</sub>-gestuurd ventilatiesysteem met warmte terugwinning. Dit systeem meet het CO<sub>2</sub>-gehalte in de woning en ventileert automatisch meer of minder verse lucht. Een gezond binnenklimaat is hierdoor altijd gewaarborgd. De schone lucht die van buiten naar binnen wordt gevoerd, wordt allereerst opgewarmd door de warme (vervuilde) lucht die van binnen naar buiten gevoerd wordt (door middel van een zogenaamde warmtewisselaar). Ook dit systeem draagt zo bij aan de beperkte warmtevraag van de woning. U heeft immers een constante aanvoer van frisse lucht, maar die lucht is niet zo koud als wanneer er een raam open gezet zou moeten worden.

### VLOERVERWARMING

De lucht-warmtepomp zorgt voor de opwarming van het tapwater en de vloerverwarming. De vloerverwarming is op de begane grond (met uitzondering van het toilet en de trapkast) en de eerste verdieping aanwezig, en zorgt voor een aangename warmteverdeling.

**comfortabel wonen, ook daar staat MorgenWonen voor!**



### PV-PANELEN

Op één zijde van uw dak liggen dakpannen. Op de andere zijde (de zonzijde) zijn geen pannen gelegd, maar PV-panelen geïnstalleerd volgens het zogeheten indak-systeem. Bovendien worden de panelen op woningblokniveau uitgelegd, waardoor er tussen de woningen geen scheidingslijn zichtbaar is. Het vermogen van de panelen kan variëren van 280 tot 300 Wattpiek per stuk, afhankelijk van de oriëntatie en de ligging van de woning. Een nul-op-de-meter MorgenWonen-woning wekt circa 5.100 kWh per jaar op.

### WWW.ENERGIELEVEREN.NL

Huurt of koopt u een woning van MorgenWonen? Dan is uw woning standaard aangemeld bij [www.energieleveren.nl](http://www.energieleveren.nl). Uw (nieuwe) energieleverancier kan om een kopie van deze aanmelding vragen. Deze kopie kunt u opvragen door een e-mail te sturen naar [service@morgenwonen.nl](mailto:service@morgenwonen.nl).